

2017年11月1日

各 位

フォーライフ株式会社
(東証マザーズ：3477)

フォーライフ『都市型コンパクト住宅』モデルハウスを開設

ー 武蔵小杉住宅展示場内に2017年11月3日(金・祝)オープン ー

東京・神奈川を中心に分譲住宅・注文住宅事業を展開する、フォーライフ株式会社（本社：神奈川県横浜市、代表取締役社長：奥本 健二）はこの度、武蔵小杉住宅展示場（神奈川県川崎市）内において、当社初となるモデルハウスを2017年11月3日にオープンすることとなりましたので、お知らせいたします。

【モデルハウス外観(イメージ)】



【モデルハウス内観】



当社の注文住宅事業は、「狭小×3階建て×低価格」をコンセプトとし、東京城南エリア・川崎エリア・横浜エリアを中心に、都市型コンパクト住宅を提供しております。本モデルハウスは、これから家を建て、新しい生活を始める30代の若いファミリーを主なターゲットとし、当社注文住宅の標準価格となる100㎡・1,380万円の空間を体感していただける3階建て棟をベースに構築しております。

【背 景】

首都圏のマンション価格が高騰する中、通勤圏内においても比較的割安に購入できる戸建て住宅への需要シフト傾向が現れつつあります。都市型コンパクト住宅を主に1,100件超の分譲住宅販売実績がある当社では、東京・神奈川のお客様を中心に、注文住宅の受注が増加しております。

武蔵小杉住宅展示場は、全14社が出展しており、車での来場に加えて、JR・東急武蔵小杉駅やJR武蔵中原駅から徒歩圏内にあるため、多くの来場者が見込めます。この高い集客効果により、注文住宅の成約件数増加や幅広い顧客層の獲得、企業認知度の向上を目指します。

<本リリースに関するお問合せ先>

フォーライフ株式会社 経営企画部

電話：045-547-3432(代表) メール：pr@forlifeand.com

【コンセプトと特徴】

- ・当社注文住宅の標準価格となる100㎡、1,380万円の空間を体感していただける3階建て棟と、打ち合せ室やプレゼンテーションコーナーを内包した2階建て棟から構成。
- ・外観は瓦風屋根・左官外壁・化粧格子を用いた和風建築に。モダンな都市型住宅だけでなく、様々なテイストに対応できる幅広いバリエーションをアピール。
- ・1階はウォールナットのフローリングで高級感を演出し、上質なテイストでお客様をお出迎え。
- ・2階は節目のあるチークのフローリングで、洗練された都会的な雰囲気にナチュラル感をプラス。オープンキッチンを設け、リビングダイニングとの一体感を演出。リビングは吹抜けとし、縦へ広がる空間利用を提案。都会で暮らす洗練されたセンスに、心地よさをプラスした上質な空間のリビングダイニングで、家族の時間を謳歌できる空間を演出。
- ・3階はナチュラルカラーの明るい床で、お子様の遊び空間をイメージ。
- ・狭小住宅のセオリーである空間の有効活用例として、階段下の空間にトイレを設置。

【所在地】 神奈川県川崎市中原区今井上町11-17 武蔵小杉住宅展示場内

【オープン日】 2017年11月3日（金・祝）

【定休日】 水曜日

【延べ床面積】 225.24平方メートル

【工法】 木造軸組工法

以上

<本リリースに関するお問合せ先>
フォーライフ株式会社 経営企画部
電話：045-547-3432(代表) メール：pr@forlifeand.com